



ประกาศคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
เรื่อง รับสมัครบุคคลเพื่อคัดเลือกให้เป็นพนักงานมหาวิทยาลัย (ชื่อส่วนงาน)
ตำแหน่ง อาจารย์

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต มีความประสงค์จะรับสมัครบุคคลเพื่อคัดเลือกให้บรรจุแต่งตั้งเป็นพนักงานมหาวิทยาลัย (ชื่อส่วนงาน) สายวิชาการ ตำแหน่ง อาจารย์ สังกัดคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ก. ตำแหน่งที่รับสมัคร

อาจารย์ ประจำสาขาวิชาวิศวกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำนวน 1 ตำแหน่ง

ข. เงื่อนไขของตำแหน่ง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง จะทำการประเมินทดลองปฏิบัติหน้าที่ จำนวน 2 ครั้ง

ครั้งที่ 1 ระหว่าง 4-6 เดือนแรกของการปฏิบัติหน้าที่

ครั้งที่ 2 ระหว่าง 10-12 เดือนแรกของการปฏิบัติหน้าที่

ค. คุณสมบัติของผู้สมัคร

1. คุณสมบัติทั่วไป

1.1 มีคุณสมบัติครบถ้วน ดังนี้

1.1.1 มีสัญชาติไทย

1.1.2 มีอายุไม่ต่ำกว่า 18 ปี

1.1.3 ไม่เป็นผู้มีร่างกายทุพพลภาพจนไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้ ไร้ความสามารถ หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

1.1.4 ไม่เป็นผู้บกพร่องในศีลธรรมอันดีจนเป็นที่รังเกียจของสังคม

1.1.5 ไม่เป็นผู้เคยต้องรับโทษจำคุก โดยคำพิพากษาถึงที่สุดให้จำคุก เพราะกระทำความผิดทางอาญา เว้นแต่เป็นโทษสำหรับความผิดที่ได้กระทำ โดยประมาทหรือความผิดลหุโทษ

1.1.6 ไม่เป็นผู้เคยถูกลงโทษให้ออก ปลดออก หรือไล่ออก จากรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานอื่นของรัฐ

1.2 สามารถปฏิบัติงานที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต จังหวัดปทุมธานี ได้

1.3 ต้องไม่ปฏิบัติหน้าที่เป็นอาจารย์ผู้รับผิดชอบหลักสูตรหรืออาจารย์ประจำหลักสูตร และไม่มีชื่อเป็นอาจารย์ประจำ ณ สถาบันการศึกษาอื่นใด กรณีได้รับการคัดเลือกเป็นอาจารย์ประจำ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

1.4 สามารถปฏิบัติงานประจำในวันเสาร์ได้

1.5 ผู้สมัครต้องมีผลการทดสอบความรู้ด้านภาษาอังกฤษอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

(1) TOEFL

- Paper Based จะต้องได้ผลคะแนนไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน
- Computer Based จะต้องได้ผลคะแนนไม่ต่ำกว่า 213 คะแนน
- Internet Based จะต้องได้ผลคะแนนไม่ต่ำกว่า 79 คะแนน

(2) IELTS จะต้องได้ผลคะแนนไม่ต่ำกว่า 6.5 คะแนน

(3) TU-GET จะต้องได้คะแนนไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน

(4) CU-TEP จะต้องได้คะแนนไม่ต่ำกว่า 75 คะแนน

ยกเว้น ผู้สมัครที่มีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ไม่จำเป็นต้องมีผลสอบภาษาอังกฤษ

1. เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอกหรือเทียบเท่า
2. เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโทหลักสูตรนานาชาติ หรือหลักสูตรที่มีการเรียนการสอนเป็นภาษาอังกฤษจากมหาวิทยาลัยที่ ก.พ. หรือ ก.พ.อ. รับรอง
3. เป็นชาวต่างประเทศ

2. คุณสมบัติเฉพาะตำแหน่ง

2.1 สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท หรือเอก โดยมีวิชาที่เกี่ยวกับสถาปัตยกรรม การออกแบบ และการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ หรือมีประสบการณ์การออกแบบ การบริหารงาน สถาปัตยกรรม การพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์

โดยมีระดับผลการศึกษา ดังนี้

กรณีสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอก

- ระดับปริญญาโท จะต้องได้เกรดเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 3.25
- ระดับปริญญาตรี จะต้องได้เกรดเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.75 และไม่มีเกรด F ในวิชาหลัก
- จบจากมหาวิทยาลัยที่ ก.บ.ม. รับรอง

กรณีสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท

- ระดับปริญญาโท จะต้องได้เกรดเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 3.35
- ระดับปริญญาตรี จะต้องได้เกรดเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.75 และไม่มีเกรด F ในวิชาหลัก
- จบจากมหาวิทยาลัยที่ ก.บ.ม. รับรอง

หากผู้สมัครมีระดับผลการศึกษาไม่ตรงกับที่กำหนด ต้องมีประสบการณ์ ความรู้ความสามารถ พิเศษ หรือมีผลงานวิชาการที่มีคุณภาพดีมาก โดยมีเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องมาแสดงด้วย

2.2 มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

2.3 หากมีประสบการณ์ด้านการสอนในวิชาที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือการออกแบบโครงการอสังหาริมทรัพย์ เช่น หมู่บ้านจัดสรร คอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ โรงแรม หรืออาคารสำนักงาน จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

2.4 หากมีประสบการณ์ด้านการทำงานที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือการออกแบบโครงการอสังหาริมทรัพย์ เช่น หมู่บ้านจัดสรร คอนโดมิเนียม อพาร์ทเมนต์ โรงแรม หรืออาคารสำนักงาน จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

2.5 มีความรู้ภาษาอังกฤษเป็นอย่างดี

2.6 สามารถตรวจแบบวิชาออกแบบสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวข้องกับอสังหาริมทรัพย์ได้

ง. การรับสมัคร

ผู้ประสงค์จะสมัครเข้ารับการศึกษา ตัดต่อขอรับใบสมัครและสมัครได้ที่ห้องฝ่ายพัฒนาทรัพยากรมนุษย์ อาคารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ชั้น 3 มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันศุกร์ที่ 18 มกราคม พ.ศ. 2562 ในวันและเวลาราชการ หรือสอบถามรายละเอียดได้ที่ โทร. 0-2986-9434 0-2986-9605-6 ต่อ 3011 และ 3012 โทรสาร ต่อ 3003 หรือสามารถ download แบบฟอร์มใบสมัครได้ที่ <http://www.tds.tu.ac.th/th/others/jobs.php> หรือ สามารถส่งใบสมัคร พร้อมหลักฐานการสมัครทาง E-mail: info@ap.tu.ac.th , wanvisa1@ap.tu.ac.th

1. หลักฐานที่ต้องยื่นพร้อมใบสมัคร ดังนี้

- 1.1 สำเนาใบปริญญาบัตร วุฒิบัตร ประกาศนียบัตร อนุมัติบัตร หรือหลักฐานการศึกษาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ใบแสดงระดับผลการศึกษา (transcript) โดยให้นำฉบับจริงมาแสดง และให้ผู้ยื่นใบสมัคร และเจ้าหน้าที่ผู้รับสมัคร ลงนามรับรองสำเนาถูกต้องด้วย ในกรณีที่หลักฐานผลการศึกษเป็นภาษาอื่นที่มีใช้ภาษาอังกฤษ ให้แปลเป็นภาษาไทยหรือภาษาอังกฤษ และลงลายมือชื่อรับรองการแปลไว้ด้วย
- 1.2 สำเนาทะเบียนบ้าน หรือบัตรประจำตัวประชาชน หรือสูติบัตร หรือใบกองเกินทหาร อย่างใดอย่างหนึ่ง พร้อมลงนามรับรองสำเนาถูกต้อง โดยให้นำใบจริงมาแสดงด้วย
- 1.3 รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นตาดำ ขนาด 1 นิ้ว หรือ 2 นิ้ว ซึ่งถ่ายไว้ไม่เกิน 1 ปี (นับถึงวันปิดรับสมัคร) จำนวน 1 รูป
- 1.4 ใบรับรองแพทย์แสดงว่าไม่เป็นโรคต้องห้าม ตามพระราชบัญญัติข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา และตามที่คณะกรรมการข้าราชการพลเรือนในสถาบันอุดมศึกษา (ก.พ.อ.) กำหนด ซึ่งออกให้ไม่เกิน 1 เดือน
- 1.5 ผลงานทางวิชาการ และ/หรือรายละเอียดประสบการณ์ที่เกี่ยวข้อง หรือความรู้ความสามารถพิเศษ เพื่อประกอบการพิจารณาและจะส่งคืนภายหลัง (กรณีระดับผลการศึกษาไม่เข้าข่ายตามเกณฑ์ที่ระบุไว้)
- 1.6 สำเนาหลักฐานการเปลี่ยนคำนำหน้านาม ชื่อ หรือชื่อสกุล (ถ้ามีการเปลี่ยนแปลง)
- 1.7 ใบรับรองการทำงานจากผู้มีอำนาจลงนามของหน่วยงานที่ท่านได้ผ่านการปฏิบัติงานมาแล้ว

2. หลักฐานที่ต้องยื่นเพิ่มเติมกรณีได้รับการคัดเลือก

หนังสือรับรองของผู้ที่มีใช้บิดามารดา สามเษก/ภรรยา หรือพี่น้อง จำนวน 3 ฉบับ (ต้องเป็นหนังสือรับรองของข้าราชการ, พนักงานประจำในหน่วยงานภาครัฐ หรือพนักงานรัฐวิสาหกิจ จำนวน 1 ฉบับ)

3. อัตราค่าสมัครสอบคัดเลือก รายละเอียด 100 บาท

จ. เกณฑ์การคัดเลือก

คัดเลือกโดยการพิจารณาความเหมาะสมจากประวัติส่วนตัว ประวัติการศึกษา ประวัติการทำงาน ความเชี่ยวชาญและประสบการณ์ที่เกี่ยวข้องกับงานทางวิชาชีพของผู้เข้าสอบคัดเลือกโดย

1. การสอบข้อเขียน
2. การสัมภาษณ์ หรือ การสอบสัมภาษณ์
3. การทดสอบสอน (สำหรับเวลา 30 นาที) โดยเลือกหนึ่งในหัวข้อจากรายการ ดังต่อไปนี้
 - 3.1 Architectural Design for Real Estate
 - 3.2 Real Estate Project Management
 - 3.3 Real Estate Innovation and Technology

4. การทดสอบทางจิตวิทยา

เพื่อพิจารณาความเหมาะสมในด้านต่าง ๆ เช่น ความรู้ความสามารถ ประสบการณ์ ท่วงที วาจา อุปนิสัย อารมณ์ ทัศนคติ จริยธรรม การปรับตัวเข้ากับผู้ร่วมงาน สังคมและสิ่งแวดล้อม ความคิดริเริ่มและสร้างสรรค์ เชาว์ปัญญาและบุคลิกภาพอย่างอื่น และทดสอบความถนัด ความสามารถและความเหมาะสมในการปฏิบัติงานในการสอน หรือตามที่กำหนด

ฉ. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการคัดเลือกตลอดจน วัน เวลา และสถานที่คัดเลือก

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต จะประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้ารับการคัดเลือก ในวันอังคารที่ 22 มกราคม พ.ศ. 2562 สอบคัดเลือกวันพุธที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2562 เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ อาคารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ประกาศผลการสอบคัดเลือกวันพฤหัสบดีที่ 31 มกราคม พ.ศ. 2562 ณ อาคารคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

ข. ผู้ได้รับการคัดเลือกจะได้รับค่าจ้าง ดังนี้

ค่าจ้างเป็นไปตามวุฒิการศึกษาและตามความสามารถ

ประกาศ ณ วันที่ 7 ธันวาคม พ.ศ. 2561



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ อาสาฬห์ สุวรรณฤทธิ์)
คณบดีคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง